



## MODULO I: ASPETTI NORMATIVI E AMMINISTRATIVI PER IL RIUSO DI BENI ABBANDONATI

Analisi e confronto sul contesto giuridico-amministrativo con particolare riferimento a norme, principi e orientamenti che possono abilitare dinamiche di sussidiarietà circolare, innovazione sociale, partecipazione attiva, opportunità di apprendimento istituzionale. Condizioni giuridico-amministrative favorevoli dinamiche di *governance* partecipata dei beni comuni nel contesto di strategie amministrative e regolative “leggere” e aperte l’espressione di modalità collettive di gestione diretta dei cittadini.

### Venerdì 30 Novembre

9.30 Registrazione dei partecipanti

#### Saluti

10.00 Anna Baldini, Segretario Regionale di Cittadinanzattiva Emilia Romagna

10.15 Roberta Fusari, Assessore Urbanistica e Rigenerazione Urbana del Comune di Ferrara

10.30 Introduzione al corso

Adriano Paolella, Docente, Esperto di Pianificazione e Progettazione Ambientale,  
Direttore Scientifico Scuola di Riuso

11.30 **Pausa caffè**

#### Interventi

12.00 Comunicazioni sull’organizzazione dei lavori della Scuola  
Chiara Porretta, Referente attività - Urban Center di Ferrara  
Raniero Maggini, Coordinatore III Edizione Scuola di Riuso

12.30 Presentazione del Laboratorio di progettazione, Riuso nei piccoli insediamenti  
Diego Farina, Assessore Ambiente e Territorio del Comune di Copparo,

13.30 Pausa pranzo

#### Laboratorio 14.30 - 17.30

Laboratorio di progettazione, Riuso nei piccoli insediamenti.  
Il caso di Villa La Mensa nel Comune di Copparo  
Adriano Paolella, Mauro Crepaldi, Stefano Farina

17.30 Chiusura lavori



## **Sabato 1 Dicembre**

### Interventi

- 9.30 Diritti e Partecipazione  
Daniela Mondatore, Direttrice Scuola Civica di Alta Formazione di Cittadinanzattiva
- 10.00 La partecipazione come valore per le aree interne e per la ricostruzione post sisma  
Alessio Di Giulio, Responsabile CEA Torre del Cornone - Ilex
- 11.00 Pausa caffè**
- 11.30 La nuova "vita" della Scuola dismessa Ex Banzi sita a Ferrara in Via Boschetto 1  
Alessandra Genesini, Dirigente del Servizio Patrimonio del Comune di Ferrara con  
Dino Montanari, Presidente dell'Associazione IBO Italia
- 12.30 La nuova Legge urbanistica e il riuso degli immobili  
Marcello Capucci, Dirigente Regione Emilia Romagna
- 13.30 Pausa pranzo**
- 14.30 Gli strumenti del codice del terzo settore per l'amministrazione collaborativa  
Luciano Gallo, Avvocato, Collaboratore ANCI nazionale
- 16.00 Assegnazione e gestione partecipata dei Beni comuni: profili amministrativi, penali e assicurativi  
Veronica Dini, Avvocato - Associazione Circola - cultura, diritti e idee in movimento
- 17.30 Chiusura lavori

## **MODULO II: IL RIUSO NELLE AREE INTERNE E NEI PICCOLI INSEDIAMENTI**

Analisi e confronto delle esperienze di gestione diretta delle risorse da parte delle comunità insediate nei piccoli comuni delle aree interne del Paese. Progettazione di sistemi di riuso atti a configurare modelli insediativi socialmente equi, ambientalmente sostenibili, economicamente autonomi. Individuazione delle modalità di attivazione della creatività delle comunità locali nell'ideazione e innovazione di attività e di prodotti e nella definizione di nuovi rapporti tra amministratori e operatori.



## Venerdì 14 Dicembre

### Interventi

9.30 #VISIT CALASCIO: l'esperienza delle prime due edizioni del progetto  
Raniero Maggini, Responsabile Progetto Baronìa di Cittadinanzattiva

### **11.00 Pausa caffè**

11.30 Comunità e aree rurali  
Elena Bocci, Ricercatrice presso Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

12.30 Esperienze europee ed italiane di Riuso nei piccoli insediamenti  
Matilde Spadaro, Giornalista

### **13.30 Pausa pranzo**

14.30 L'esperienza del Comune di Masullas  
Mansueto Siuni, Sindaco del Comune di Masullas

15.30 Esperienze di rigenerazione in Calabria  
Francesco Gaglianese, Aniti Impresa Sociale

16.30 Presentazione del Laboratorio di progettazione, Orientamenti e linee guida  
per il Riuso nei Centri Urbani  
Urban Center di Ferrara

17.30 Chiusura dei lavori

## Sabato 15 Dicembre

### Interventi

09.30 L'importanza del non utilizzato nei piccoli insediamenti  
Adriano Paolella, Direttore Scientifico della Scuola di Riuso

### **11.00 Pausa caffè**

11.30 Le sperimentazioni in corso a Gioiosa Jonica e San Giorgio Morgeto  
Erika Fammartino, Vicepresidente YOUrbanMOB

12.00 L'esperienza di Villa Emo  
Francesca Santamaria, già Direttrice della Fondazione Villa Emo



12.30 La Gestione dell'Eremo di Santo Spirito e la microeconomia generata  
Alessandro D'Ascanio, Sindaco Comune di Roccamorice

### **13.30 Pausa pranzo**

Laboratorio 14.30 - 17.30

Laboratorio di progettazione, Riuso nei piccoli insediamenti. Il caso Copparo,  
elaborazioni in Aula. Il laboratorio è tenuto da Adriano Paoletta, Francesca  
Santamaria, Erika Fammartino

## **MODULO III: IL RIUSO NEI CENTRI URBANI**

Analisi e confronto sul potenziale trasformativo e sull'impatto territoriale delle pratiche di riuso di beni comuni urbani, con particolare riferimento, alla praticabilità di revisione e innovazione delle politiche pubbliche locali con orientamenti alla co-pianificazione e co-progettazione. Rigenerazione urbana non speculativa come processo di apprendimento collettivo a forte valenza esperienziale per lo sviluppo e la valorizzazione di competenze "emergenti" dalle dinamiche socio-relazionali multiattoriali e dall'attivazione dei cittadini.

### **Venerdì 11 Gennaio**

#### Interventi

- 9.30 Vecchi edifici per giovani idee - L'esperienza delle Politiche Giovanili della Regione Puglia per il riuso di spazi pubblici  
Marco Ranieri, consulente ARTI c/o Politiche Giovanili della Regione Puglia
- 10.30 Riutilizzarsi Colonia Bolognese  
Luca Zamagni e Silvia Capelli, Associazione Palloncino Rosso di Rimini
- 11.30 **Pausa caffè**
- 12.00 Prossimità e prototipazione come pratiche di partecipazione nei processi di riuso  
Roberto Covolo, Assessore Programmazione Economica e Politiche Giovanili del Comune di Brindisi - Esperienza Ex Fadda, S.Vito dei Normanni
- 13.30 **Pausa pranzo**
- 14.30 I risultati del Bando "Culturability"  
Roberta Franceschinelli, Responsabile Cultura Fondazione Unipolis,



- 15.30 Rapporto tra enti locali, piccole imprese e associazioni culturali nelle rigenerazioni creative di spazi urbani  
Massimo Marchetto, Presidente Consorzio Factory Grisù, Ferrara
- 16.30 Non-Regolamento Beni Comuni  
Roberta Fusari, Assessore all'Urbanistica del Comune di Ferrara
- 17.30 Chiusura lavori

### **Sabato 12 Gennaio**

#### Interventi

- 9.30 Uso temporaneo e Attivatore territoriale: democrazia e partecipazione nella Rigenerazione urbana"  
Werther Albertazzi, Planimetrie culturali

#### **11.00 Pausa caffè**

- 11.30 Gestione dei beni comuni urbani tra diritto privato e diritto pubblico: problematiche nell'applicazione dei regolamenti dei beni comuni e strumenti volti a favorire la sussidiarietà circolare  
Alessandra Quarta, Ricercatrice Università di Torino
- 12.30 Processi di autoregolazione e di community building urbani nell'uso e nella gestione di beni pubblici  
Giuseppe Micciarelli, Università degli studi di Salerno

#### **13.30 Pausa pranzo**

#### **Laboratorio - 14.30 - 17.30**

Laboratorio di progettazione, Orientamenti e linee guida per il Riuso nei Centri Urbani  
Alfonso Raus, Chiara Porretta, Giuseppe Micciarelli, Werther Albertazzi

- 17.30 Chiusura lavori



## MODULO IV: RILEVANZA ECONOMICA E DI SVILUPPO LOCALE DELLE INIZIATIVE DI RIUSO

Analisi e confronto sulla generatività e sull'innovazione nelle economie locali e nei processi di produzione derivanti dal riuso di edifici e dall'azione dei cittadini. Fonti di finanziamento e orientamenti di *policy* veicolati, forme di sussidiarietà finanziaria; redditività civica delle pratiche di riuso per finalità di interesse generale e di utilità collettiva; valutazione di impatto e grado di produzione di valore condiviso delle esperienze nel territorio; formazione progressiva di "comunità di riferimento"; modalità di sostegno allo sviluppo delle capacità, competenze e creatività delle comunità.

### Venerdì 25 Gennaio

#### Interventi

9.30 SROI, La valutazione degli impatti sociali  
Giulia Balugani, Project Leader Sostenibilità

#### **11.00 Pausa caffè**

11.30 Politiche giovanili tra imprenditoria e beni comuni  
Angela Robbe, Assessore Sviluppo Economico Regione Calabria

12.30 in attesa di conferma  
L'esperienza del Bando "Il bene torna comune"  
Fondazione con il SUD

#### **13.30 Pausa pranzo**

14.30 L'albergo diffuso - risultati e considerazioni  
Anna Raspar, Consulente di progetti per la comunità

15.30 Coopstartup il tempo di una nuova cooperazione  
Elisa Uccellatori, Coop. Città della Cultura/Cultura della Città

16.30 in attesa di conferma  
Riqualificare socialmente un quartiere, valorizzare il patrimonio culturale:  
un'esperienza di comunità, di partecipazione e di responsabilità  
Fondazione San Gennaro - Rione Sanità, Comune di Napoli



## **Sabato 26 Gennaio**

### Interventi

- 9.30 L'economia del vuoto: verso un approccio innovativo nella creazione di nuovi lavori, imprese e professioni per lo sviluppo dei territori ed identità locali attraverso gli spazi rigenerati  
Giovanni Campagnoli, Esperto di project management

### **11.00 Pausa caffè**

- 11.30 Abitare una casa per abitare un quartiere: l'impatto sociale delle Case del Quartiere a Torino  
Rete delle Case del Quartiere di Torino
- 12.30 Innescare la rigenerazione urbana. Spazi alle comunità come driver di rigenerazione delle aree dismesse" le ex distillerie di Ferrara.  
Dario Domante, Kcity, Milano

### **13.30 Pausa pranzo**

#### Laboratorio 14.30 - 17.30

Laboratorio di Progettazione, Orientamenti e linee guida per il Riuso nei Centri Urbani. Dinamiche gestionali, coinvolgimento del territorio, profili professionali per la facilitazione al riuso dei beni comuni e loro gestione  
Alfonso Raus, Giovanni Campagnoli

- 17.30 Chiusura lavori